

貸店舗・貸事務所

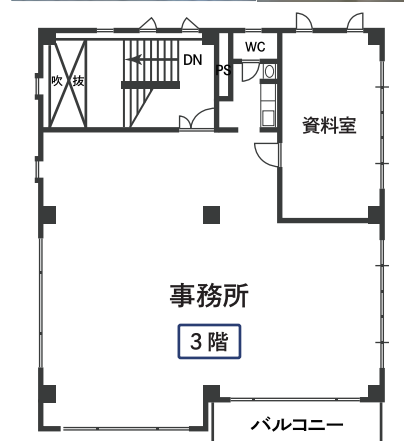
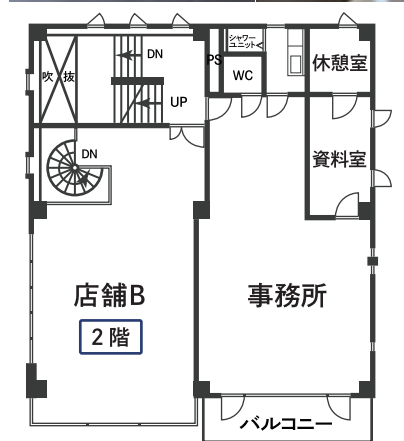
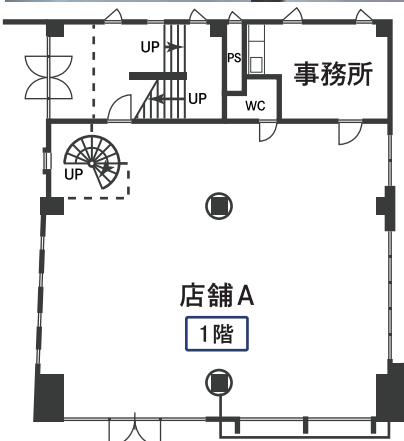
【物件名】 **アンフィニビル**

幹線道路沿い・交通利便性良好で駐車場複数台有り!  
デザイン性が高くお洒落なショールーム兼事務所物件です



物件種目	売店舗ビル
物件名	アンフィニビル
価格	1億7,050万円

所在地	静岡県清水区草薙3丁目71-2 他2筆 (住居表示: 清水区草薙3丁目5-12)		
交通	JR『草薙駅』徒歩約7分 静岡鉄道『草薙駅』徒歩約5分 バス停『清水七中前』徒歩約1分		
土地面積	公簿: 430.61㎡ (130.26坪)		
建物	構造規模	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建	
	延床面積	475.1㎡ (143.71坪)	
	面積	1階	169.87㎡
2階		149.32㎡	
3階		155.91㎡	
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
土地権利	所有権	地目	宅地
建ぺい率	80%	容積率	200%
上水道	公営	下水道	公共
電気	中部電力	ガス	
現況	空	駐車場	複数台
築年月	平成8年6月築	引渡	相談
学区	清水有度第二小学校・清水第七中学校		
接道	南側: 幅員20mの公道に接する		
備考			



DESIGN ARCHITECTURE  
**INFINI HOMES**

静岡県知事免許 第(8) 7397号  
〒422-8066 静岡市駿河区泉町8-26 CASA INFINI 2F  
TEL: 054-345-6000 / FAX: 054-293-9555  
<https://infini-homes.com>